



## **Výzva a zadávací dokumentace veřejné zakázky č. 28/2017**

Správa Krkonošského národního parku, se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, IČO 00088455, zastoupená Ing. Janem Hřebačkou, Vás v souladu s ustanovením § 6 § 27 a § 31 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

### **v y z ý v á k p o d á n í n a b í d k y**

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen zakázka):

### **„Zateplení objektu č.p. 18 Horní Malá Úpa“**

#### **I. Předmět zakázky, popis plnění:**

Předmětem zakázky jsou stavební práce na akci zateplení objektu č.p. 18 Horní Malá Úpa, kdy stavební práce spočívají v sejmutí stávajících konstrukcí fasády. Na nosnou konstrukci stěn bude upevněn dřevěný rošt do kterého bude vložena tepelná izolace. Fasáda bude větrána. Návrh zateplení objektu je řešen komplexně pro obvodový plášť 1.n.p.a 2n.p., vytápěné místnosti podkroví včetně výměny oken, strop pod půdou. Zateplení bude tedy provedeno po sejmutí stávající vnější části fasády, na nosnou konstrukci bude do dřevěného roštu vložena izolace z minerální vlny a provedeno dřevěné obložení. Součástí zateplení objektu je i zateplení části stropní konstrukce a stěn, které sousedí s nevytápěným prostorem.

Podrobný popis zakázky je uveden v prováděcí projektové dokumentaci, kterou zpracovala SOLLERTIA projektový ateliér, Lipová 93, 54101, Trutnov, Ing. Miroslav Mojžíš. Uvedená projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že předpokládaná hodnota zakázky nepřesahuje 6 mil. Kč bez DPH, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Účastníci budou nejpozději do 30 dnů od uvedeného data vyrozuměni o výsledku výběrového řízení.

Předpokládaná hodnota zakázky:

2 773 662,- Kč bez DPH

Nabídka může být podána pouze v českém jazyce.

#### **Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenu uvede účastník jako cenu bez DPH, vyčíslí DPH a uvede cenu za dílo vč. DPH, na krycím listu nabídky (celkovou cenu plnění) a v příloze smlouvy.

#### **Doba a místo plnění zakázky**

Předpokládaná doba realizace je 1.5.2017 – 15.9.2017

Místo plnění jsou Paseky nad Jizerou č.p. 18 Horní Malá Úpa.

#### **II. Požadavky na doručení nabídky účastníka**

Účastník je povinen doručit nabídku ve lhůtě do 31.3.2017 do 10:00 hod. Nabídku lze doručit poštou do sídla zadavatele s tím, že obálka s nabídkou bude označena „Nabídka na plnění veřejné zakázky –

Zateplení objektu č.p.18 Horní Malá Úpa a údaji identifikujícími osobu účastníka, který nabídku podává a vložena do krycí obálky. Stejně musí být označena obálka s nabídkou, kterou účastník doručí osobně na podatelnu v sídle zadavatele. Zadavatel požaduje, aby účastník obálku s nabídkou zajistil vhodným způsobem proti otevření (přelepky, popř. přetisky razítek).

### **III. Otevírání obálek s doručenými nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele dne 31.3.2017 v 10.05 hod. Následně budou účastníci informováni o výsledku zadávacího řízení.

### **IV. Požadavky na strukturu a obsah nabídky**

Zadavatel požaduje, aby listiny nabídky byly svázané do dvou částí s tím, že první svazek bude obsahovat krycí list a listiny prokazující kvalifikační předpoklady, a druhý svazek bude obsahovat podepsaný návrh smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla zpracována v českém jazyce.

### **V. Nabídka musí obsahovat:**

**1) Vyplněný krycí list nabídky**, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, vyplněný a podepsaný účastníkem nebo osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.

**2) Listina osvědčující splnění základních kvalifikačních předpokladů**

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů s tím, že čestné prohlášení bude podepsáno osobou, která je oprávněna za účastníka jednat. Čestné prohlášení je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

**3) Listiny osvědčující splnění profesních kvalifikačních předpokladů**

- výpis z obchodního rejstříku (pokud je účastník v obchodním rejstříku zapsán) nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní účastník zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - výpis z živnostenského rejstříku (živnostenský list) s tím, že předmět podnikání uvedený v živnostenském listu musí odpovídat předmětu zakázky, tzn. např. realizace staveb.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením kopie následujícího požadovaného dokladu:

Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.

Listiny předkládané účastníkem prokazující splnění kvalifikace mohou být předloženy v prosté kopii. V případě, že účastník prokazuje odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, je povinen předložit mandátní či jinou smlouvu s touto osobou.

**4) Listiny prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu:**

- V případě, že účastník provedl v posledních 5 letech pro zadavatele obdobné stavební práce, účastník předloží osvědčení o řádném provedení prací, vydaném zadavatelem.
- nebo
- V případě, že účastník pro zadavatele v posledních pěti letech obdobné stavební práce neprovedl, ale provedl je pro jiné právnické či fyzické osoby, účastník předloží osvědčení o jejich řádném plnění vydaném právnickou či fyzickou osobou s tím, že toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo a popis provádění stavebních prací, telefonický nebo jiný kontakt

na osobu, která by potvrdila pravdivost tvrzení, a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

nebo

- seznam prací, jehož přílohou je čestné prohlášení účastníka, že v posledních 5 letech byly obdobné stavební práce poskytnuty jiné právnické či fyzické osobě, od které však osvědčení není možné získat s tím, že toto prohlášení bude obsahovat popis služby, její cenu a označení kontaktní osoby.

Za obdobné stavební práce považuje zadavatel např. zateplení budov. Jako minimální úroveň zadavatel požaduje poskytnutí minimálně 1 stavební práci za sledované období o finančním objemu 1500 000,-Kč / 1 stavební práce nebo poskytnutí minimálně 2 stavebních prací za sledované období o finančním objemu 750 000,-Kč/ 1 akce.

## **6) Smlouva o dílo, včetně přílohy**

Smlouva o dílo v zadavatelem požadovaném znění přílohy č. 4 zadávací dokumentace s doplněnými údaji, tj. údaji o osobě účastníka, vlastnoručním podpisem účastníka nebo osoby, jedající za účastníka a uvedením zadavatelem požadovaných údajů o této osobě. Ke Smlouvě o dílo musí být neoddělitelně připojena Příloha č. 1 – vyplněný výkaz výměr. Účastník nesmí v zadavatelem požadované smlouvě o dílo a výkazu výměr nic měnit, upravovat a doplňovat mimo požadovaných údajů.

## **VI. Prokazování splnění kvalifikace**

### **1) Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob § 83 zákona**

Účastník může prokázat splnění určité části ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní kvalifikace s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou a
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou dle zadávací dokumentace
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.

### **2) Prokázání splnění kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

### **2) Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilost.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud ke dni podání nabídky, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### **5) Prokazování splnění kvalifikace certifikátem ust. § 234 zákona**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **VII. Obchodní a platební podmínky**

Jsou vymezeny ve smlouvě o dílo a v Příloze č. 1. Účastník je povinen plně respektovat znění dané smlouvy včetně jejích příloh.

## **VIII. Hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší celková nabídková cena za celé dílo v Kč bez DPH**. Zadavatel bude nabídky, které budou o 20% nižší než předpokládaná cena stanovená zadavatelem, považovat za mimořádně nízké nabídkové ceny.

## **IX. Vysvětlení zadávací dokumentace a změny zadávacích podmínek**

Účastník je oprávněn požadovat písemně vysvětlení k zadávacím podmínkám. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti je možno doručit poštou do sídla zadavatele, příp. na email: Ze žádosti musí být zřejmé, kdo ji podává.

## **X. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění.

## **XI. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek a dále požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách.

## **Kontaktní osoba:**

Mgr. Radka Braunová, tel. 499456337, rbraunova@krnap.cz

## **Upozornění**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v případě zjištění okolností, které by podstatně měnily zadávací podmínky.

- Příloha:**
- 1) Projektová dokumentace
  - 2) Krycí list
  - 3) Čestné prohlášení
  - 4) Smlouva o dílo
  - 5) Výkaz výměr

Vrchlabí dne 13.3.2017

Ing. Jan Hřebačka  
ředitel

Práva Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3  
543 01 VRCHLABÍ  
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455  
- 45 -